

Tourismusresort, Oberried Studienauftrag 2011

auf Einladung

Auftraggeber: Oberried Projekte AG

Geschossfläche: 35'000 m²

In Zusammenarbeit mit:

- Vogt Landschaftsarchitekten AG

Auf dem Hambergerareal soll ein Tourismusresort hoher architektonischer Qualität entstehen und gleichzeitig die landschaftlichen Qualitäten des Ortes gesichert werden. Das Plateau im oberen Bereich eignet sich räumlich, topographisch und bezüglich Erschliessung ideal für eine Bebauung, welcher an dieser Stelle erste Priorität beigemessen wird. Am See werden zwei zusätzliche Wohngebäude und sonst weitgehend öffentliche Nutzungen (Bad, Liegewiese, Spielplatz, Restaurant) realisiert und durch einen durchgehenden Uferweg erschlossen - die Priorität liegt bei der Landschaft. Im Wald findet nur eine geringe Zahl exklusiver Apartments Platz, welche sich vom übrigen Resort abgrenzen.



Sicht vom Brienzsee



Bebauungstyp B



Bebauungstyp A